

arba

# V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött a

**Fővárosi Bíróság** (székhely: 1055 Budapest Markó u. 27, adószám: 15311399-2-41, képviseli: dr. Gatter László elnök) mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **MOTORHÁZ KFT** (székhely: 1037. Budapest, Kiscsikós köz 7., adószám: 13061555-2-41 , képviseli Csüllög Zsolt ügyvezető), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

között az alábbiak szerint:

1., A szerződés tárgya: FOLYOSÓI TÖLGYFA LENGŐAJTÓK RESTAURÁLÁSA ÉS PÓTLÁSA AZ EREDETI ÁLLAPOTNAK MEGFELELŐEN

Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja

*A Pesti Központi Kerületi Bíróság, 1055 Budapest, Markó utca 25. számú épületében fellelhető, 1914 évben készült, FOLYÓSI TÖLGYFA LENGŐAJTÓK restaurálását, javítását, szükség szerinti pótlását a 2009. 04. 16-án lezajlott közbeszerzési eljárás alapján.*

A szerződés részletes leírása:

-	Földszint: 6db x 650.000.- Ft=	3.900.000.-Ft + Áfa
-	II. emelet: 7db x 650.000.- Ft=	4.550.000.-Ft + Áfa
-	III. emelet: 7db x 650.000.- Ft=	4.550.000.-Ft + Áfa
-	Földszint újragyártás: 1 db x 1.330.000.- Ft=	1.330.000.-Ft + Áfa
-	Sárgaréz díszítő elem: 116db x 48.000.- Ft=	5.568.000.-Ft + Áfa
-	<u>Domborított vas díszítőelem: 48db x 29.000.-Ft=</u>	<u>1.392.000.-Ft + Áfa</u>
<b>Összesen:</b>		<b>21.290.000.-Ft + Áfa</b>

2., A szerződés összege :

<b>Nettó összeg:</b>	21.290.000.-Ft
<b>20 % ÁFA</b>	4.258.000.-Ft
<b>Összesen:</b>	<b>25.548.000.-Ft</b>

Azaz huszonötmillió-ötszáznegyvennyolcezer forint.

 1  
2009 JÚN 02

2008.EI.XVI.9.134/678

A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált átalányár.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa vállalt ár minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához szükséges.

Ezek körében – többek között – tartalmazza:

- a folyosói lengőajtók leszerelését, tárolását és elszállítását,
  - a fa, és az egyéb kötőszervezetek hibáinak kijavítását, szükség szerinti pótlását, a szükséges műszaki átalakítás elvégzését, zárhelyek kialakítását elektromos nyitószervezetek elhelyezéséhez
  - az új szerkezeti elemek eredeti állapotának megfelelő legyártását
  - gyártás után egységes páccal történő felületkezelést úgy, hogy a szín kiválasztását Megbízóval egyeztetni,
  - a sárgaréz és az öntöttvas díszítő elemek felszerelését
  - a lengőajtók helyszínre történő szállítását, ill. annak visszaszerelését
  - a jelen szerződésben foglalt munkák megvalósításához szükséges összes munkabért és járulékait, az esetleges hétvégi vagy éjszakai stb. túlórákat is figyelembe véve
  - munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi feltételek megfelelő biztosításának költségeit
  - a törvények által megállapított valamennyi adót, járulékot, hozzájárulást és egyéb ebbe a kategóriába sorolandó elemet.
- Vállalkozó tudomásul veszi, hogy folyamatos bírósági munka mellett, annak zavarása nélkül végzi a szerelési munkát.
- Vállalkozói díj vállalkozói verseny eredményeként alakult ki, az egyösszegű díj keretében Vállalkozó köteles minden olyan munka elvégzésére, ami a szerződésben foglalt teljesítéshez szükséges akkor is, ha ez az árajánlatban külön nem szerepel.

Munkaterületet : Baudis Ferenc gondnok biztosít

Megrendelő helyszíni képviselője : Czeglédi Erzsébet (06-20-989-0040)

Vállalkozó képviselője: Csüllög Zsolt (06-30-93-26-140)

### **3., A szerződés teljesítési határidői**

Kezdési határideje:

2009. június.15.

Szerelési véghatáridő:

2010. december 31.

### **4., Pénzügyi elszámolás**

4.1. Vállalkozó az elvégzett munkákról számlát, vagy rész-számlát állít ki, és két példányát Megrendelő rendelkezésére bocsátja, határidő előtti teljesítés és számlázás engedélyezve.



2

#### 4.1. Részletfizetések teljesítés igazolás ellenében:

##### 2009. évi részteljesítések

– <u>1.sz. részteljesítés:</u>	határidő: 2009. június 30.
Földszint: 2db ajtó javítása: 2db x 650.000.- Ft=	1.300.000.- Ft + Áfa
III. emelet: 2db ajtó javítása: 2db x 650.000.- Ft=	1.300.000.- Ft + Áfa
Sárgaréz díszítő elem: 6x4=24 db x 48.000.- Ft=	1.152.000.- Ft + Áfa
<u>Domborított vas díszítő elem: 3x4db x 29.000.- Ft=</u>	<u>348.000.- Ft + Áfa</u>
összesen:	4.100.000.- Ft + Áfa

– <u>2.sz. részteljesítés</u>	határidő: 2009. szeptember 30.
Földszint: 1db lengőajtó pár gyártás:	1.330.000.- Ft + Áfa
<u>III. emelet: 1db ajtó javítás:</u>	<u>650.000.- Ft + Áfa</u>
összesen:	1.980.000.- Ft + Áfa

##### 2010 évi részteljesítések:

Megrendelő és vállalkozó a részletes 2010. évi pénzügyi ütemezést a kivitelezés előrehaladtával 2010. január 31-ig meghatározza.

A számla, illetve részszámla benyújtásának feltételei:

- átadás – átvételi jegyzőkönyv
- jóállási nyilatkozat

4.2. Fizetési kondíció: Az átadás- átvétel alapján kiállított és 2 példányban benyújtott számla, vagy részszámla alapján 30 napos átutalással.

4.3. Vállalkozó a végszámlát a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített egyéb feltételek teljesítése után nyújthatja be. Az elkészült bútorokat Vállalkozó a beépítés idejéig tárolja, és erről a részszámla benyújtásakor tárolási nyilatkozatot ad.

vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az érvényes szakhatósági és minőségi előírásoknak, valamint a szerződési feltételeknek megfelelően I. osztályú minőségben végzi el, és teljesítésként csak ez fogadható el.

4.4. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre jogosult engedményezni.

#### 5., Szankciók

Hibás vagy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó napi 5000 Ft összegű kötbért fizet a hiba vagy késedelem megszűnése napjáig.

A Vállalkozó érdekkörében felmerült okból meghiúsultnak tekintendő a szerződés akkor, ha – az ütemtervhez képest – késedelme a 7 (hét) napot meghaladja, továbbá, abban az esetben is, ha a körülményekből következően előre látható, hogy a teljesítésre a szerződés szerű minőségben nem képes.

A szerződés teljesítésének meghiúsulása esetén a Vállalkozót a szerződési érték (a szerződés bruttó összege) 10%-ának megfelelő kötbérfizetés terheli.



## 6., Általános feltételek

A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt a Megrendelő átvette, a teljesítés-igazolást kiadta.

A felek megállapodnak abban, hogy pótmunkának az a tevékenység minősül, amelyet jelen szerződés Megrendelője ilyen minősítéssel elismer. Pótmunkát a Vállalkozó csak a Megrendelő konkrét írásbeli rendelkezése alapján végezhet.

## 7., Jótállási és szavatossági feltételek

Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra 2 éves garanciát vállal.

A garanciális javítási munkákat Megbízó írásbeli értesítése alapján 8 napon belül megkezdi.

Amennyiben Vállalkozó a megrendelő értesítése ellenére nem vonul fel munkavégzésre, megrendelő jogosult azt más kivitelezővel Vállalkozó költségére elvégeztetni.

A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb idevonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

Az esetleges jogviták eldöntésére felek a pertárgy értékétől függően a Kecskeméti Városi Bíróság, illetve a Bács - Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

A szerződést csak a Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

A szerződést a felek megtekintették, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2009. május 11.

  
.....  
Megrendelő



**MOTORHÁZ KFT.**  
1037 Budapest, Kiscsikós köz 7.  
Adószám: 14690714-2-41  
Bank: 10300022-10453599-49020012

.....  
Vállalkozó

