

Tatabányai Törvényszék

Eljárást megindító felhívás

**„A Tatabányai Törvényszék, a Tatabányai Járásbíróság, az
Esztergomi Járásbíróság, a Tatai Járásbíróság, valamint a
Komáromi Járásbíróság épületei takarításának ellátása”
tárgyban**

tárgyú, nemzeti értékhatárt meghaladó, összefoglaló tájékoztatás
közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2017.

A Kbt. 113. § (1) bekezdés alapján a Tatabányai Törvényszék (2800 Tatabánya, Komáromi út 4.) mint Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság által elérhetővé tett elektronikus úton és módon a megindítandó eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatást 2017. március 30. napján küldte meg a Közbeszerzési Hatóságnak, mely alapján az Ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerint – a jelen felhívás megküldésével – összefoglaló tájékoztatás közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Az Ajánlatkérő ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget.

I. A Kbt. 50. § (2) bekezdés szerinti kötelező tartalom

1. Az Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail; honlap)

Tatabányai Törvényszék

dr. Csorba Ödön Zsolt

2800 Tatabánya, Komáromi út 4.

Az Ajánlatkérő nevében kapcsolattartásra jogosult:

Varga Katalin, Tatabányai Törvényszék, Gazdasági Főosztályvezető

Telefon: +36 34 311 026

Fax: +36 34 311 026

E-mail: vargak@tatabanyait.birosag.hu

web: www.tatabanyaitorvenyszek.birosag.hu

2. Közbeszerzési eljárás fajtája

A Kbt. Harmadik Része szerinti, összefoglaló tájékoztatás közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljárás.

3. A közbeszerzési dokumentumok korlátlan és teljeskörű, közvetlen és díjmentes elektronikus elérhetősége

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumot a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az alábbi elérhetőségen:

<http://tatabanyaitorvenyszek.birosag.hu/kozerdeku-adatok/gazdalkodasi-adatok/mukodes/kozbeszerzesek>

4. Közbeszerzés tárgya, mennyisége

Tárgya: „A Tatabányai Törvényszék, a Tatabányai Járásbíróság, az Esztergomi Járásbíróság, a Tatai Járásbíróság, valamint a Komáromi Járásbíróság épületei takarításának ellátása”

A takarítandó épületekre vonatkozó adatok:

Bírósági épületek megnevezése	Épület összes nettó alapterülete [m ²]	A szolgáltatás ellátásához szükségesnek tartott minimális létszám [fő]
Tatabányai Törvényszék	3595	4
Tatabányai Járásbíróság, Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság	2118	4

Esztergomi Járásbíróság	1757	3
Komáromi Járásbíróság	1158	2
Tatai Járásbíróság	730	2

Napi feladatok:

Előterek, közlekedők, folyosók, tárgyalók, irodák

- Bejárati és folyosóajtók üvegfelületeinek tisztítása, ujjnyomok eltávolítása
- Lépcsőházak feltörése, korlátok portalanítása
- Lábtörők, információs táblák letisztítása
- Padlózatok seprése, porszívózása, száraz ill. nedves feltörése — típusától függően
- Szőnyegek portalanítása
- Bútorzatok portalanítása, egyéb szennyeződések eltávolítása, felületápolás
- Függőleges felületekről a napi szennyeződés eltávolítása (180 cm)
- Hulladékgyűjtők, hamutartók ürítése és tisztítása, szeméztacskók szükség szerinti cseréje
- A keletkezett irodai hulladékok gyűjtőhelyre szállítása
- A Tatabányai Törvényszék kültéri lépcsőzeteinek és dohányzóhelyeinek takarítása
- Az Esztergomi Járásbíróság bejárata előtti járdarész (faltól számított 2 m távolságig) felsőprése
- Pókhálók eltávolítása

Vizes helyiségek (teakonyha, mosdó, WC)

- Padlózat fertőtlenítő felmosása
- Csapok, tükrök, fémfelületek foltmentes tisztítása
- A berendezési tárgyak (mosogató, mosdó, zuhanytálca, WC-csésze, pissoir) külső-belső tisztítása, fertőtlenítése, vízkő és egyéb lerakódások eltávolítása
- Hulladékgyűjtők ürítése, fertőtlenítése, szeméztacskók szükség szerinti cseréje
- Hulladékok gyűjtőhelyre szállítása
- Pókhálók eltávolítása

Heti feladatok:

- Belső ajtók (szárnyfelületek, kilincsek, záruk), külső és belső ablakpárkányok tisztítása
- Villanykapcsolók és azok környékének tisztítása
- Lábazatok és szegélyek tisztítása
- Radiátorok, csővezetékek portalanítása, szükség szerinti lemosása
- Egyéb fémfelületek tisztítása
- Vizes helyiségekben csempék és válaszfalak fertőtlenítő tisztítása
- Hűtők és mikrohullámú sütők tisztítása
- Tűzbiztonsági felszerelések, szegélyek portalanítása, szükség szerint nedves letörése
- Irrattárak takarítása (portalanítás, felmosás)
- Törölközők, törölrühák mosása

Félévenkénti feladatok (előre egyeztetett hónapban):

- Ablaktisztítás, függönymosás
- Szőnyegek, kárpitok nagytisztítása (vegyszeres)

Rendkívüli feladatok (külön megrendelésre):

- épület-karbantartási, -fejlesztési stb. munkálatok utáni nagytakarítás
- nagyobb rendezvények utáni, a napi feladatokat jelentősen meghaladó mértékű takarítási igény

A takarítási feladatok elvégzéséhez a szükséges munkaerő, gépek, eszközök, védőeszközök és anyagok (különösen: tisztítószer, kis és nagy szemétszak) biztosítása a feladatellátás részét képezi.

A takarítandó felületek megoszlása épületek és padló típus szerint

- Tatabányai Törvényszék: 50 % parketta, 25 % laminált parketta, 25 % kő, kerámia, műanyag
- Tatabányai Járásbíróság, Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság: 40 % parketta, 40 % szőnyegpadló, 20 % kerámia, műanyag
- Esztergomi Járásbíróság: 70 % parketta, 30 % kő, kerámia, műanyag
- Komáromi Járásbíróság: 70 % parketta, 30 % kő, kerámia, műanyag
- Tatai Járásbíróság: 50 % parketta, 50 % kő, kerámia, műanyag

Munkavégzés ideje

15:00-19:00 óra

Nómenklátúra:

Fő tárgy, Fő CPV-kód: 90911200-8 /Épülettakarítási szolgáltatás/

További tárgy: 90911300 /Ablaktisztítás/

5. Szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés.

6. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer, elektronikus árlejtés alkalmazására sor kerül

Nem kerül sor.

7. Szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

12 hónap a szerződés hatályba lépésétől számítva.

8. Teljesítés helye

Tatabánya, Komáromi út 4.),
Tatabánya, Előd vezér utca 17.),
Tata, Agostyáni út 1-3.),
Esztergom, Széchenyi tér 20-22.),
Komárom, Beöthy Zsolt u. 26.).
NUTS-kód: HU212

9. Ellenszolgáltatás teljesítésnek feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Ajánlattétel, szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint.

Az Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Az Ajánlatkérő a számla ellenértékét a folyamatosan végzett takarítási feladatok esetén havonta, a megrendelésre elvégzett takarítási munkák esetén a munka elvégzését követően a teljesítésigazolás kiállítása után, a számla kézhezvételét követően 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

A teljesítésigazolás alapja minden esetben az Ajánlattevő által az elvégzett munka igazolásáról átadott dokumentum, amelyet a folyamatosan végzett takarítási feladatok esetén minden tárgyhónapot követő hónap 4. napjáig, megrendelésre végzett feladatok esetén a munka elvégzését követően köteles az Ajánlatkérőnek átadni. Az Ajánlatkérő a teljesítés igazolására szolgáló dokumentum átvételét követően 15 napon belül állítja ki a teljesítés igazolását.

A Nyertes ajánlattevőként szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, az ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően a kifizetés a Kbt. 135. § (1), és (5)-(6) bekezdésében, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint történik.

Számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII tv. (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind az ajánlattevő, mind alvállalkozó igénybevétele esetében alkalmazni kell.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A Ptk. 6:186. § alapján a Szerződéstervezetben foglaltak szerint.

11. Többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetőségét kizárja.

12. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása

Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges, az alábbi indokokra tekintettel:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a rész-ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja, mivel az gazdasági és elszámolási szempontból egy központhoz tartozik, annak megosztása elszámolási, teljesítésigazolási, fizetési szempontból nehézséget okoz, kezelhetetlen helyzetet teremtené.

13. Ajánlatok értékelési szempontja (Kbt. 76. §)

Ajánlatkérő az ajánlatokat a „*legjobb ár-érték arány*” szempontja szerint értékeli a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

Részszerzőpontok/alszerzőpontok	Adható pontoszám alsó és felső határa	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár/hó (nettó HUF)	1,00 – 10,00	80
2. Rendkívüli takarítási óradíj (nettó HUF)	1,00 – 10,00	15
3. Bejelentéstől számított egyedi igények vállalásának megkezdése (órában megadva, min. 1 óra a kezdés a bejelentéstől számítva)	1,00 – 10,00	5

Értékelési ponttartomány

Az adható pontoszám a részszerzőpontok esetén 1-10 pont, ahol az 1 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték.

Értékelési módszer: A „legjobb ár-érték arány” értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot a Közbeszerzési Hatóság, KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1. útmutatója szerint:

- 1., 2., 3. részszerzőpontok esetében: fordított arányosítás

A Közbeszerzési Dokumentum - Útmutatójában részletezettek szerint.

14. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
- Ajánlatkérő továbbá kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevő), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont)

Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:

1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 67. § (1) szerinti, **ajánlatban** csatolandó nyilatkozatok / igazolások ismertetése:

- A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) egyszerű nyilatkozatot kell tennie ajánlatában (KD útmutató-7. számú melléklet szerinti tartalommal),
- Az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.(321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés).
- A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia ajánlattevőnek, a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban kell a részletes adatokat megadni, az alábbiak szerint:

321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja: a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (KD útmutató - 8-9. számú melléklet)

- Ajánlattevőnek(közös ajánlattevőnek) olyan nyilatkozatot kell csatolniuk (saját nyilatkozatok esetében) a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz a felhívás megküldését követően került kiállításra.

15. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények és a megkövetelt igazolási mód

Az alkalmasság minimumkövetelménye:

P1)

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti évben a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen a nettó 15.000.000,- HUF értéket.

A P1) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 67. § (1) szerinti, **ajánlatban** csatolandó nyilatkozatok / igazolások ismertetése:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a gazdasági szereplő az alkalmassági feltétel esetében az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, a fentiekben nevesített [P1]) alkalmassági feltétel kapcsán, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. (KD útmutató - 10. számú melléklet)

A Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében, azaz az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. (KD útmutató - 12. számú melléklet)

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (KD útmutató - 13. számú melléklet)

Ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva (is) felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is az (érintett) alkalmassági feltételek igazolására vonatkozó nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felkérése esetén e szervezetnek az alkalmassági követelmények tekintetében, az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

2. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti, **ajánlatkérői felhívásra** csatolandó nyilatkozatok / igazolások jegyzéke:

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelménye teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a felhívásban előírt [P1] alkalmassági feltétel] saját nyilatkozat / igazolás, az alkalmassági követelmény tekintetében a felhívásban előírt igazolás benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani, az alábbi feltételek figyelembevételével:

P1)

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) csatolnia kell - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján - nyilatkozatot az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti év - általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak. (KD útmutató-16. számú melléklet)

A P1) alkalmassági követelmény esetében alkalmazható a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése.

Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésére is.

16. Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények és a megkövetelt igazolási mód

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

M1)

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 6 évben befejezett szerződés szerűen teljesített közbeszerzés tárgya szerinti munkára (takarítási feladatok ellátása) vonatkozó, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szerint igazolt olyan referenciával, amely egy szerződés keretében legalább egy fél évig folyamatosan ellátott, legalább nettó 1 millió,- Ft/hónap forintértékű szerződés szerűen teljesített referencia.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 6 éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 67. § (1) szerinti, **ajánlatban** csatolandó nyilatkozatok / igazolások ismertetése:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a gazdasági szereplő az alkalmassági feltételek esetében az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, a fentiekben nevesített (M1) alkalmassági feltétel kapcsán, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. (KD útmutató - 11. számú mellékletek)

A Kbt. 65. § (7); (9); (11) bekezdése is alkalmazható / alkalmazandó az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében, azaz az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. (KD útmutató - 12. számú melléklet)

Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások

rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel. [Kbt. 65. § (9)]

Ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva (is) felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is az (érintett) alkalmassági feltételek igazolására vonatkozó nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felkérése esetén e szervezetnek az alkalmassági követelmények tekintetében, az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

2. A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti, ajánlatkérői felhívásra csatolandó nyilatkozatok / igazolások jegyzéke:

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt [M1) alkalmassági feltétel] saját nyilatkozatait / igazolásait az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolás benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani, az alábbi feltételek figyelembevételével:

M1)

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 6 évben végzett a közbeszerzés tárgya szerinti referenciáinak bemutatásáról legalább az alábbi tartalommal (KD útmutató - 17. -18. számú melléklet):

- a szolgáltatás tárgyának (mennyiségének) olyan részletes bemutatása, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés.
- az ellenszolgáltatás nettó összege,
- adott esetben a saját teljesítés értéke Ft-ban meghatározva,
- a teljesítés ideje min. év / hónap bontásban,
- a teljesítés helye;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma,
- a szerződést kötő másik félnek a munkára vonatkozó minősítése, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésére, és 23. §-ra is (KD útmutató - 18. számú melléklet).

Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban / referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget/mennyiségi adatot. Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés időtartama bővebb, mint a vizsgált időszak, akkor a referenciaigazolásban / referencianyilatkozatban meg kell adni a vizsgált időszak alatt teljesített részösszeget/mennyiségi adatot.

Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére is.

17. Ajánlattételi határidő

2017. április 25. napja 12.00 óra

18. Ajánlat benyújtásának címe, módja

Az ajánlatot tartalmazó csomagot az ajánlattételi határidőn belül, hétfőtől péntekig 8.30 – 16.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.30 – 12.00 óra között lehet benyújtani a következő címen:

**Tatabányai Törvényszék
2800 Tatabánya, Komárom út 4.
II. em. 121. iroda**

A személyesen, vagy meghatalmazott útján beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját feljegyzi, és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen – átvételi elismervénnyel dokumentáltan – az ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő gondoskodik arról, hogy az átvétel időpontjától az ajánlatok bontásáig az ajánlatkérőkön kívül a csomaghoz illetéktelen ne jusson. Az ajánlatok csomagolásának sértetlenségéről az átvétel időpontjától kezdve a bontásig az ajánlatkérők kötelesek gondoskodni.

Az ajánlat postai benyújtásából eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postai úton eljuttatott ajánlatok csomagolási épségéért ajánlatkérők felelősséget nem vállalnak. Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. A benyújtás teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül.

19. Ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat

Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Fentieknek való megfelelés teljesítésére, amennyiben idegen nyelvű dokumentum, irat kerül csatolásra az ajánlathoz, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó, közvetlenül az idegen nyelvű dokumentum mögött csatolva.

Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő olyan fordítást ért, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek (KD útmutató - 3. számú melléklet).

A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással – ajánlatkérői hiánypótlást követően – el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

20. Ajánlat felbontásának helye, ideje, bontáson jelenlétre jogosultak

Helye: Tatabányai Törvényszék, 2800 Tatabánya, Komáromi út 4. II. em. 201. szoba

Ideje: 2017. április 25. napja 12.00 óra

Ajánlattevő a bontásra külön meghívót nem kap.

Ajánlatkérő a bontás során nyilvánosságra hozza az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ajánlatkérő jogosult, de nem köteles a rendelkezésre álló fedezet összegének ismertetésére.

Ajánlatkérő az ajánlat felbontásáról és a Kbt. 68. § (4), a Kbt. 113. § (2) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi ajánlattevőnek.

Bontáson jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglalt személyek, eljárás pedig a Kbt. 68. § (1); (4) bekezdésében foglaltak szerint.

21. Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség időtartama 30 nap.

22. Ajánlati biztosíték

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték nyújtásához nem köti.

23. A szerződés teljesítésére vonatkoznak-e különleges feltételek

Nem

24. Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk: -

25. Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó hivatkozás

Nem releváns.

II. Egyéb információk

26. Egyéb információk / benyújtandó igazolások, nyilatkozatok:

- 1.) Az ajánlatot, továbbá a Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján, a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti, ajánlatkérői felhívásra csatolandó nyilatkozatokat / igazolásokat (továbbiakban együttesen: „iratok”) tartalomjegyzékkel (KD útmutató - 1. és 15. számú melléklet) ellátva kell benyújtani. A tartalomjegyzékben az oldalak számát is dokumentálni kell (összes oldalszám feltüntetése).
- 2.) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját.
- 3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint), eredeti vagy hiteles másolatban, megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. (KD útmutató - 3. számú melléklet).
- 4.) Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint), megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. (KD útmutató - 5. számú melléklet).
- 5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat (Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint), megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva. (KD útmutató - 2. számú melléklet).
- 6.) Ajánlatkérő kötelezően előírja, hogy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát megfelelő képviseleti jogosultsággal rendelkező személy által aláírva a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó) (KD útmutató - 4. számú melléklet szerint), azaz már az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Ajánlatkérő továbbá felhívja a kifejezett figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésére.

- 7.) Amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, egyszerű másolati példányban (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §).
- 8.) A gazdasági szereplők vonatkozásában csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti aláírási-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
- 9.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a gazdasági szereplő vonatkozásában a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a

meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű¹ magánokiratba foglalt meghatalmazást.

- 10.) Ajánlattevő igazolása, hogy rendelkezik tevékenysége végzéséhez szükséges jogerős határozattal.
- 11.) Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében, az átszámítás alapját árbevétel esetén az üzleti év fordulónapján, referenciák esetében a teljesítés napján érvényes devizaárfolyamok képezik.
- 12.) Közös ajánlattétel: Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot, amely esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
Ahol e törvény az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indoklás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti képviselőnek küldi meg.
A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.
A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a közös ajánlattevők kötelesek becsatolni együttműködési megállapodásukat (KD útmutató - 6. számú melléklet szerint), amely legalább a következőket tartalmazza:
 - a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek;
 - a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő – a Kbt. 35. § (2) bekezdés alapján - megnevezése, valamint a cégjegyzésre jogosult – ajánlatot aláíró – személy(ek) neve, beosztása, telefon és telefax száma, e-mail címe, címe.Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.
- 13.) A felhívásban meghatározott időpontok a közép-európai idő szerint értendők.
- 14.) Ajánlat benyújtásának formai követelményeire a közbeszerzési dokumentumban foglaltak az irányadók.
- 15.) Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg [lásd [P1); M1)]]

¹ A teljes bizonyító erejű magánokirattal kapcsolatban felhívjuk a figyelmet, hogy az 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdés b) pontja alapján két tanúnak aláírásával kell igazolnia, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtűtve írta alá, vagy aláírását előtűtve sajátkezű aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni.

- 16.) A benyújtandó igazolások tekintetében alkalmazható a Kbt. 47. § (2) bekezdése, azaz a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol ajánlatkérő előírja az eredeti vagy hiteles másolat benyújtását [olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat)], továbbá a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat (KD útmutató - 3. számú melléklet).
- 17.) Ajánlattevő köteles a Közbeszerzési Dokumentumban előírt dokumentumok benyújtására is.
- 18.) Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § továbbá a Kbt. 114. § (6) bekezdése valamint a közbeszerzési dokumentumban foglaltak az irányadók.
- 19.) Ajánlatkérő az eljárás során – összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal – a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdés szerinti korlátozást nem alkalmazza.
- 20.) Az ajánlatban esetlegesen elhelyezett üzleti titok kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésére.
- 21.) Az ajánlatok benyújtásával járó összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
- 22.) A szerződéskötés feltételei:
- nyertes ajánlattevő köteles a szerződéskötés időpontjára - saját felelősségének korlátozása nélkül –saját névre szóló, teljes körű a tevékenységi körére vonatkozó szakmai biztosítással (vagyon és felelősség biztosítás) rendelkeznie, amely minimum 10 M Ft/év és 5 M Ft/káresemény kártérítési limitű. További információ az útmutatóban.
 - a nyertes ajánlattevő köteles a szerződés teljesítésébe bevonni tisztítás technológiai szakképzettséggel (vö: A szakképesítés OKJ száma: 32 853 03 vagy azzal egyenértékű) rendelkező legalább 5 fő szakembert, továbbá végzettségüket igazolni, azzal, hogy a szakemberek között átfedés nem lehet.
- 23.) Jelen felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadók.
- 24.) **Helyszíni bejárásra vonatkozó információk:**
Kezdő időpont: 2017. április 19. 9:00 óra
Kezdő helyszín: Tatabányai Törvényszék, 2800 Tatabánya, Komáromi út 4., Porta
- A helyszíni bejáráson résztvevőnek meghatalmazás, egyéb dokumentum (aláírási címpéldány, aláírás minta) átadásával igazolnia kell az adott gazdasági szereplő képviselőre való jogosultságát.**

27. Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja
2017. április 10.