



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
Czeglédi Attila Ákos osztályvezető 2024.09.25. 11:43:01

BUDAPEST KÖRNYÉKI TÖRVÉNYSZÉK ELNÖKE
BUDAPEST

RL 2101 500 341 294 4



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály 2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1.	
Másolat keletkezett:	2024. SZEPT 25.
Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat.	
Ügyintéző:	

Érk.: 2024 -10- 08

Érk. módja: személyesen / postán /
gyűjtőládában / e-mailen / faxon /

2024 El. XI. A. 1155 SZ

HIRDETMÉNY

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az FM/179/2024. azonosító számú és a PE/FM/01195-2/2024. ügyiratszámú árverési hirdetményt, melynek tárgya az **Albertirsa zártkert 5130/1** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel

visszavonom.

Jelen hirdetmény ügyiratszám: PE/FM/01195-6/2024.

Ügyintéző: Budai Nándor

Megkereső adatai: Dr. Simon Péter Miklós Végrehajtói Iroda (2700 Cegléd, Teleki utca 40. – képviseletre jogosult: Dr. Simon Péter Miklós állandó helyettes bírósági végrehajtó (VH ügyszám: 089.V.1670/2023/99.)

Adós neve: Maka István

Végrehajtást kérő neve	Főkövetelés jogcíme	Főkövetelés összege
Morgan Hitel és Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt.	kölcsönszerződés	1 695 704 Ft
OTP Faktoring Zrt.	kölcsönszerződés	40 256 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Albertirsa
Fekvés	zártkert
Helyrajzi szám	5130/1
Terület nagysága	2206 m ²
Aranykorona értéke	1.92
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	szántó

Telki szolgálatom/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog:

- Vezetékgazdálkodó: MVM Démász Áramhálózati Kft.

Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1. Levelezési cím: 2101 Gödöllő, Pf.: 292.
Telefon: (06-28) 532-360; Fax: (06-28) 532-367
Hivatali Kapu: KRID: 315317179 (PMKHFMIG)
E-mail: foldmuvelesugy@pest.gov.hu
Web: http://www.kormanyhivatalok.hu

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 68/A. § (1a) bekezdésében foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Az ingatlan lényeges sajátosságai: nem lakóingatlan.

Tulajdonosok neve:

Tulajdoni hányad:

Maka István

1/1

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: nem lakóház.

Jelen hirdetés az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére, kézbesítésre kerül.

Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal

Dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila

osztályvezető