



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név: **Veszprémi Törvényszék**  
 Székhely: **8200 Veszprém, Vár u. 19.**  
 Adószám: **15311571-1-19**  
 Számlavezető pénzintézete: **Magyar Államkincstár**  
 Számlaszám: **10048005-01483192-00000000**  
 Képviseli: **Dr. Némethné dr. Szent-Gály Edit, a Törvényszék Elnöke**  
 Mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő), másrészről

Név: **Green Line Kft.**  
 Székhely: **9700 Szombathely, Uzsoki utca 1.**  
 Adószám: **22690386-2-18**  
 Cégjegyzékszám: **18-09-109562**  
 Számlavezető pénzintézete: **UniCredit Bank**  
 Számlaszám: **10918001-00000065-78900001**  
 Képviseli: **Váradi Gábor**  
 NÜJ: **250651050**  
 Építőipari nyilvántartási szám: **32A52872**  
 mint vállalkozó, (a továbbiakban Vállalkozó), együttesen Felek között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

### 1. Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

**8420 Zirc, Deák F. u. 4. szám alatti címen, a Zirci Járásbíróság épületén 9,02 kWp csúcsteljesítményű, hálózatba tápláló napelemes rendszer** telepítése a megadott árajánlatban rögzített műszaki tartalommal, mely ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A szerződés tárgya továbbá a villamos tervezés, csatlakozási dokumentáció elkészítése és a napelemes rendszerrel kapcsolatos E.ON ügyintézés bonyolítása is.

(A szerződés tárgya a napelemes rendszer kiépítése és üzembe helyezése, és mint ilyen független az áramszolgáltató esetleges késedelmes teljesítésétől, az ad-vesz óra felszerelésének időpontjától. Az átadásra elkészített beüzemelési és felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített mérési adatok garantálják a rendszer üzemképességét, így a Vállalkozó hibátlan teljesítését. Termelés azonban csak az áramszolgáltató által felszerelt kétirányú mérőórával lehetséges.)

A szerződésnek nem tárgya a mérőpont szolgáltató által előírt szabványosítása és a villamos hálózatra csatlakozáshoz szükséges átalakítások munkálatai, illetve azok anyagköltsége, illetve a kivitelezés során feltárt szabványtalan, hibás, hiányos villamos hálózatok javításának, pótlásának költségei. A napelemes rendszer kivitelezése a csatlakozási pontig terjed, melynek meg kell felelni az illetékes áramszolgáltató előírásainak.

**2. Vállalkozási díj:** Az 1. pontban részletezett, a szerződés tárgyát képező munkálatok ára mindösszesen **nettó 4.388.256 Ft + 27% Áfa, bruttó 5.573.085,- Ft, azaz bruttó ötmillió-ötszázhetvenháromezer-nyolcvanöt forint.**

**3. Fizetési feltételek:**

A Vállalkozó a prognosztizált átalányár alapján, a telepítés befejezését és a próbaüzemet követően egy darab végszámla kiállítására és benyújtására jogosult.

A végszámla kiegyenlítése a teljesítési igazolás aláírását követően a számla kiállítását követő 8 banki napon belül átutalással történik. A Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozói díj megfizetéséhez szükséges pénzügyi fedezete rendelkezésére áll. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155 pontja szerinti késedelmi kamatot számíttjuk fel.

Vállalkozó a munkák befejezését követően átadási, jótállási, valamint beüzemelési jegyzőkönyveket készít, melyekben részletezi az általa beépített termékek gyári számát, szerződésben foglalt munkák teljes körű elvégzését igazoló dokumentumot és hogy a Vállalkozó a szerződésben meghatározott munkákat a terveknek, műszaki előírásoknak megfelelően, teljeskörűen, I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával készítette el.

**4. Teljesítési határidők:**

A munkálatok kezdete: a szerződés aláírásával egyidejűleg.

A munkálatok befejezési határideje: **2024. november 18.**, előteljesítés megengedett.

**5. Kötbér**

5.1. Teljesítés elmaradásához fűződő kötbér: Amennyiben a kivitelezői teljesítés a Vállalkozónak felróható okból elmarad, és az a Megrendelő által kitűzött póthatáridőig sem kezdődik meg, úgy a felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a bruttó vállalkozói díj bruttó 40 %-nak megfelelő kötbért köteles megfizetni. A Megrendelő amennyiben e kötbért érvényesíti, teljesítést már nem követelhet, a szerződéstől elállhat. Ez a szabályozás vonatkozik a hátralévő munkálatokra is.

5.2. Késedelmi kötbér: Amennyiben a Vállalkozó a munkálatokat, vagy azok egy részét késedelmesen végzi el, és a Megrendelő póthatáridőt nem tűzött ki, úgy a Vállalkozó – minden egyes napi késedelem után – 1.000.- HUF napi késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére megfizetni.

5.3. Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben a Vállalkozó a Ptk. meghatározásai szerint a munkálatok/mű vonatkozásában hibásan teljesít, úgy a Megrendelő részére a hibás teljesítéssel érintett munkarészek értéke bruttó 15 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni.

## 6. Kapcsolattartók:

Megrendelő kapcsolattartója:

név: Papné Léber Mónika üzemeltetési csoportvezető

e-mail: [Leberm@birosag.hu](mailto:Leberm@birosag.hu)

mobil: +36/30/957-2816

Kivitelező kapcsolattartója:

név: Váradi Gábor

e-mail: [varadi.gabor@glSolar.hu](mailto:varadi.gabor@glSolar.hu)

mobil: +36/20/667-7000

## 7. Kiegészítő rendelkezések:

- A Vállalkozó a szerződés szerinti munka elvégzéséhez alvállalkozót, alvállalkozókat vehet igénybe, azok magatartásáért és munkavégzéséért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.
- A vállalkozó a munkát saját eszközeivel és szerszámaival, saját munkaidő beosztással végzi.
- Szerződő felek megegyeznek, hogy a szerződésben rögzítettől eltérő és műszaki szükségességből adódó többlet- és pótmunkákat a Megrendelő jóváhagyó nyilatkozata után Vállalkozó elkészíti, és azt az előzetes egyeztetésnek megfelelően számlázza le.
- A munkavégzés helyére vonatkozó helyi szabályok betartása a munkavégzésben résztvevő minden személy részére kötelező érvényű. A kivitelezéssel kapcsolatos építészrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel – költségátvállalás mellett – felel.
- A Kivitelező köteles a Megbízóval együttműködni a jogszabályokban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá a jelen szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének folyamatosan eleget tenni.
- A Kivitelező köteles biztosítani a Megrendelő számára az anyagok és munkák ellenőrzésének lehetőségét.
- A Megrendelő az utasítás adási jogkörével élve nem adhat jogszabályi-, vagy hatósági előírással ellentétes utasítást a Kivitelezőnek. Amennyiben a Megrendelő jelen rendelkezéstől eltér, a Kivitelező köteles annak teljesítését megtagadni és mind az utasítás, mind a végrehajtás megtagadásának tényét írásban rögzíteni.
- A kivitelezési munkák közben keletkező hulladékok deponálása, a hulladék jogosult kezelőjéhez a Kivitelező feladata.
- A Kivitelező garanciális kötelezettsége az építőipari kivitelezési tevékenység Megrendelő részére történő átadásától, a műszaki átadás-átvétel napjától indul.
- A teljesítéssel kapcsolatos esetleges vitás kérdések eldöntésére a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv jogosult.

- A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogviták esetére pertárgyértéktől függően a Szombathelyi Járásbíróság és a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 4 darab magyar nyelvű példányban, melyből 1 db a Vállalkozót, 3 db a Megrendelőt illeti meg.

Veszprém, 2024. október 21.

Szombathely, 2024. október 29.



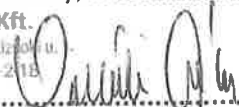
**Dr. Némethné dr. Szent-Gály Edit**

a törvényszék elnöke

**Megrendelő**



 **Green Line Kft.**  
Székhely: 9700 Szombathely, Uzsoki u.  
Adószám: 22690386-2-18

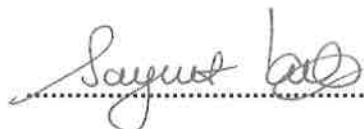


**Váradi Gábor**

**ügyvezető igazgató**

**Vállalkozó**

Pénzügyi ellenjegyzés: 2024. október 21



**Sargenti Katalin**

**TGH főosztályvezető**



A nyilatkozat a megbízás, megrendelés, vagy más hasonló magánjogi kötelem okiratának melléklete

**Nyilatkozat jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén az Áht. 41.§ (6) bekezdésében, valamint az Ávr. 50.§ (1a) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelésegről**

Alulírott Váradi Gábor, mint a Green Line Kft. (szervezet cégjegyzék száma: 18-09-109562; székhelye: 9700 Szombathely, Uzsoki utca 1.) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel

**nyilatkozom**

a Veszprémi Törvényszék-től kapott megbízás, megrendelés, vagy más hasonló visszterhes magánjogi kötelem érvényessége érdekében arról, hogy

a Green Line Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja alapján<sup>1</sup> átlátható szervezetnek minősül.

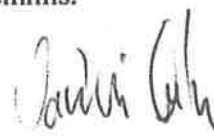
Kijelentem és aláírásommal igazolom, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles vagyok (kötelesek vagyunk) a Veszprémi Törvényszéket (cím: 8200 Veszprém, Vár u. 19.) írásban értesíteni.

Tudomásul veszem (vesszük), hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kapott megbízás, megrendelés, vagy más hasonló visszterhes magánjogi kötelem semmis.

Kelt: Veszprém, 2024. október 14.

 **Green Line Kft.**  
Székhely: 9700 Szombathely, Uzsoki u. 1.  
Adószám: 22690386-2-18

  
**aláírás**

PH

**<sup>1</sup> 3. § (1) E törvény alkalmazásában**

**1. átlátható szervezet:**

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;





**Tárgy: Árajánlat napelemes rendszer telepítésére**  
**Ajánlatkérő neve: Veszprémi Törvényszék**  
**Telepítés címe: Zirci Járásbíróság – 8420 Zirc, Deák F. u. 4.**

Tisztelt Sargenti Katalin!

Köszönettel vettük megtisztelő ajánlatkérését. Adatközlése alapján küldöm árajánlatunkat a hálózatra tápláló napelemes rendszer kialakítására, amely a kivitelezés mellett tartalmazza a tervezés és E.ON-engedélyeztetés költségeit is.

#### Rendszerleírás:

9,02 kWp csúcsteljesítményű hálózatra tápláló napelemes rendszer 22 darab Astronergy 410W CHSM54M-HC típusú monokristályos napelemmodullal és 1 darab SAJ R5-6K-T2 típusú, háromfázisú hálózatra tápláló inverterrel. A rendszer sokévi átlag alapján becsült éves energiatermelése (a telepítési hely adottságai szerint a napelemek tájolása és dőlésszöge alapján) 9470 kWh  $\pm$  10% az adott év időjárása függvényében.

#### Rendszerösszetevők:

| Megnevezés                                                                  | Leírás                                              | Mennyiség |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| Astronergy 410W CHSM54M-HC napelem                                          | teljesítmény: 410 Wp, 1722x1134x30 mm, MC4,         | 22 db     |
| Termékdíj napelem 19 kg                                                     |                                                     | 22 db     |
| SAJ R5-6K-T2 háromfázisú hálózatra tápláló inverter                         | 6000 VA AC, 3x8,7 A AC, IP65, MPPT 2 db, wifi modul | 1 db      |
| Tecsun PV 1F-6, UV álló szolárkábel, 6 mm <sup>2</sup> /m                   |                                                     | 160 m     |
| PV-KST 4/6IIA MC4 szolár csatlakozó dugó (negatív), 4-6 mm <sup>2</sup>     |                                                     | 4 db      |
| PV-KBT 4/6IIA MC4 szolár csatlakozó dugalj (pozitív), 4-6 mm <sup>2</sup>   |                                                     | 4 db      |
| Tűzvédelmi kapcsoló 4P                                                      |                                                     | 1 db      |
| Hensel ENYSUN 2 mezős napelem-csatlakozódoboz B+C                           | DC 1000 V, 30 A, B+C fokozat                        | 1 db      |
| Hensel ENYSUN 20 kVA háromfázisú inverter-csatlakozódoboz 1 inverterhez B+C | AC 400 V, 3x32 A, B+C fokozat                       | 1 db      |
| DC túlfeszültség-levezető V25-B+C 3-PH900, DC 1000 V, B+C fokozat           |                                                     | 2 db      |
| Magas tetős alépítmény cseréphez/palához/zsindelyhez, álló modulhoz         |                                                     | 22 db     |

**Rendszerár:**

| Megnevezés                           | Anyagdíj     | Munkadíj nettó |
|--------------------------------------|--------------|----------------|
| Hálózatra tápláló napelemes rendszer | 3 186 256 Ft | 1 202 000 Ft   |
| Összesen nettó                       | 4 388 256 Ft |                |
| Áfa                                  | 1 184 829 Ft |                |
| Összesen bruttó                      | 5 573 085 Ft |                |

**Megjegyzések:** A rendszertelepítés és beüzemelés tartalmazza a rögzítőelemek, a napelemek és az inverter szállítását, felszerelését, a kábelezést, a hálózati csatlakozási pont és az EPH kialakítását, a kiviteli tervek és a csatlakozási dokumentáció elkészítését, az E.ON szolgáltatói ügyintézését, a beüzemelést, a betanítást és az átadás-átvételi dokumentáció elkészítését.

Nem tartalmazza a szolgáltató által előírt mérőpont-szabványosítási és -csatlakozási munkákat és azok anyagköltségét! A napelemes rendszer kivitelezése a csatlakozási pontig terjed, melynek meg kell felelni az illetékes áramszolgáltató előírásainak!

**Kivitelezési határidő:** Megegyezés szerint.

**Garancia:** Az általunk telepített rendszerek alkotóelemeire a gyártók által biztosított garancia érvényes: napelemre 15 év gyártói garancia, továbbá 25 év 80%-os lineáris teljesítménygarancia. Inverterre 10 év, rögzítőkészletre 10 év garancia. Cégünk a napelemes rendszer kivitelezési munkáira annak rendeltetésszerű használata mellett 1 év jótállást vállal.

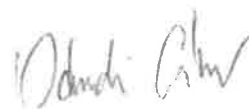
**Minőségi tanúsítványok:** A fent említett rendszerek mind rendelkeznek CE-tanúsítvánnyal, és megfelelnek minden hatályos törvényi előírásnak. A napelem megfelel az EN 61730 szabvány előírásainak, továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215 szabványban előírt követelményeknek. Minden beépített áru új gyártású, minőségi termék.

**Egyéb:** A műszaki tartalom végleges meghatározásáig jelen ajánlatunk tájékoztató jellegű. Az ajánlat tárgyát képező ügylet a felek által írásban megkötött, külön szerződéssel jön létre.

**Ajánlat érvényessége:** Visszavonásig.

Reméljük, ajánlatunk elnyeri tetszését, és hamarosan önt is ügyfeleink között üdvözölhetjük. Készséggel állunk rendelkezésére bármilyen információval.

Szombathely, 2024. 10. 04.



Green Line Kft.