

Dr. Zsrai Bernadett Végrehajtói Irodája
(önálló bírósági végrehajtó)

Végrehajtói Iroda

Cím: 9400 Sopron, Virág utca 1. Pf.201.



Tel./fax: +3699781066 minden nap 08:00-12:00 óra között

Honlap:

<https://vh.mbv.hu/0096/>

vh.0096@mbv.hu (csak elektronikus aláírással ellátott levelek)

Foglaltatási idő: 8:00-12:00, csütörtök: 8:00-12:00, jogi képviselők részére szerda: 8:00-12:00

DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



Végrehajtói ügyszám(ok): **096.MKV.0024/2024/18-0748.AV.0013/2024/35**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

közzététel: 2025 JAN 09.

levél: 2025. január 24.



HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Magyar Állam képviseli: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:9961384838), **REKLAU Kft.** adós ellen megindult a(z) **Nav Pest Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága Bíróság 9961384838** számú határozata alapján a(z) **Nav Pest Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága Bíróság a(z) 9961384838** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **ADÓTARTOZÁS** címen fennálló **1 676 493 Ft** és **járulécai** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

DM-KER Nyrt.

Adós

REKLAU Kft.

Ügyszám

0748.V.1052/2023

Köv.jogcíme

fuvarozási szerződés

Tőke

330 200 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **9400 Sopron, Agyag utca 8.**
megtekintési ideje: **2025.01.29. napján 13:00-13:15.**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	FIAT PUNTO gépjármű(évj.:2001)
rendszáma:	HRL-560
km óra állása	nem ismert
jellemzői:	Fiat Punto típusú, fekete színű, 2001-es évjáratú személygépkocsi

Kikiáltási ára:

250 000 Ft

Licitküszöb:

5 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank Nyrt, 10103386-46600827-01000008**

Az árverés helye: **9400 Sopron, Agyag utca 8.**

Az árverés időpontja: **2025.01.29. napján 13:15**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árvező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvezerhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételarat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árvező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árvezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulécai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet

nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Soproni Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatal,

096.MKV.0024/2024/18-0748.AV.0013/2024/35 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről.

Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogantatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (1) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Sopron, 2025.01.07.

Tisztelettel:

Meleg Péter
önálló bírósági végrehajtójelölt

Kapják(8):

- (1) Dr. Zsirai Bernadett Végrehajtói Irodája (önálló bírósági végrehajtó) 9400 Sopron, Virág utca 1. Pf.201.(akta f.:Meleg Péter)
- (2) Dr Szigeti Balázs 8200 Veszprém, Budapest út 13.,cég kapun keresztül (18836262).
- (3) Soproni Járásbíróság 9400 Sopron, Klebelsberg Kuno tér 1.,személyes
- (4) Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal 9400 Sopron, Fő tér 1.,hivatali kapun keresztül (SMJVPH).
- (5) Dr. Pálffy István 2310 Szigetszentmiklós, Ifjúság út 16.,vekr rendsz.
- (6) EÁR árverési rendszer/biztonsági papír (feltöltve:.....)
- (7) NAV Pest Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága 1134 Budapest, Dózsa György út 128-132.,cég kapun keresztül (NAVKER).
- (8) REKLAU Kft. 2310 Szigetszentmiklós, Rákóczi utca 50.,cég kapun keresztül (25030293).