



DR. BOROSS TAMÁS VÉGREHAJTÓI IRODAJA

dr. Boross Tamás ö.b.v dr. Várady Zoltán állandó helyettese

Postacím: 2601 Vác, Pf: 140. - Iroda címe: 2600 Vác, Posta park 5. -

ÜGYFÉLFOGADÁS: HÉTFŐ, KEDD: 8-12 ÓRA; + kizárólag jogi képviselők részére; szerda: 8-12 óra

Telefon: 27 / 311-950 (H-P: 8-12 óra) ; Fax: 27 / 311-951 - HIVATALI KAPU - rövid név: VH0005 - KRID:144600973

Adószám: 25521939-1-10, Letéti számlaszám: 10103898-58503700-02000004

Végrehajtói ügyszám(ok): 005.V.2525/2017/114
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

005.V.2525/2017/114

Váci Járásbíróság
2601 Vác Pf.244

005.V.2525/2017/114

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: V-DERH10008151), Lakatos Elemér Istvánné adós ellen megindult Kásádiné dr. Kréter Judit Mária közjegyző 41017/Ú/30049/2016 számú határozata alapján Kásádiné dr. Kréter Judit Mária közjegyző a(z) 41017/Ú/70723/2017/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 237 760 Ft és járulékal iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
INTRUM Zártkörűen Működő Részvénytársaság Lakatos Elemér Istvánné (8406600013430_VH)		005.V.1444/2022	díj	69 355 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **TOTÁL- KÁR KFT. 2162, ÖRBOTTYÁN, FŐ ÚT 247. TELEPHELYÉN**
megtekintési ideje: **adott napon:2025.03.19. 10:00 órakor**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	RENAULT CLIO 1.2 gépjármű(évj.:2006)
rendszáma:	KER862
km óra állása	NEM ISMERT
jellemzői:	RENAULT CLIO 1.2 Rendszám: KER862 Fajta: Személygépkocsi Gyártmány: RENAULT Kereskedelmi név: CLIO 1.2 Alvázzszám: VF1BB1KEF35833522 Aktuális, utolsó forgalmi engedélyének száma: MJ84099 Tözsönyv száma: 427471CT Gyártási év: 2006 A jármű első forgalomba helyezése dátuma: 2006.05.23 Szín: PIROS (PIROS) Jármű forgalmi esemény adatai A forgalmi esemény típusa: forgalomban van Hatályba lépés dátuma: 2023.07.27

Kikiáltási ára: **1 190 000 Ft**

Licitkűszöb: **23 800 Ft**

Végrehajtói letéti számla száma: **MKB Bank, 10103898-58503700-02000004**

Az árverés helye: **TOTÁL- KÁR KFT. 2162, ÖRBOTTYÁN, FŐ ÚT 247. TELEPHELYÉN**

Az árverés időpontja: **2025.03.19. 10:00**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok közötti sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételarat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást fogatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Váci Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

005.V.2525/2017/114 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Vác, 2025.02.13.

Szabó Erika Viktória
önálló bírósági végrehajtó helyettes

