0 3 H.

(Nyíregyháza, Bocskai u. 2.)
hirdetőtáblán kifüggesztve: 2025 évben febr. hó 11 nap
levétve: 2025 évben márc. hó 20 nap
Nyíregyháza: 20 ..... évben ..... hó ..... nap
..... tisztviselő

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/83/01983-1/2025
Ügyintéző: Luzsinszki Anikó
Telefon: 42/594-123

Tárgy: Ingatlanárverési Hirdetmény
Hiv. szám: -
Melléklet: -

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálya** *(cím: 4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33. telefonszám: 42/594-123, letéti számla száma: 10044001-00299695-20000002)*, mint mezőgazdasági igazgatási szerv **Nemzeti Adó-és Vámhivatal B-A-Z Vármegyei Adóigazgatóság végrehajtást kérő** megkeresése alapján **Kanyog Edit (korábban: Lajcsákné Kanyog Edit) adós** elleni **végrehajtási** eljárásban a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 35.§ (1) bekezdése alapján, valamint a mező-és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Kormányrendelet értelmében az alábbi **ingatlan árverést** tűzöm ki.

Végrehajtási ügyek:

végrehajtást kérő	adós	hiv. szám	főkövetelés jogcíme	főkövetelés összege
NAV B-A-Z Vármegyei Adóigazgatósága	Kanyog Edit	151.V.0723/2024	tartozás	119.541.970,- Ft- és járulékai

település neve, föld fekvése, helyrajzi száma, területnagysága, aranykorona értéke:
Tiszadob zártkert 1934/2 hrsz.; 720 m²; 0,78 AK
az árverésre kerülő tulajdoni hányad: **11**
alrészlet szintű bontásban a művelési ága: **szántó**
tulajdonos neve: **Kanyog Edit 1/1**
telki szolgalom, közérdekű használati jog, haszonélvezeti jog, zálogjog: **-**
földhasználati nyilvántartásba, ill. erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználat és időtartama: **-**
széljegy:-
a föld lényeges sajátosságai: **Natura 2000 terület**
a földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: **-**
az épület, építmény megtekinthetőségének lehetősége, annak módja és feltételei:-

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY
4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 304. Telefon: (42)594-123 Fax: (42)594-127
E-mail: foldmuvelesugy@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kiadmányozó személy neve: Luzsinszki Anikó; Hatóság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal; Aláírás időpontja: 2025.01.23T14:10:50Z(időbélyeg szerint); Kibocsátó GovCA Minősített Közigazgatási Tanúsítványkiadó; Aláírás érvényes az aláírás időpontjában; Másolat készült: 2025-02-05 11:46:27; Készítette: Magyar Posta Zrt.; A másolat hitelesítése Iratérvényességi nyilvántartás használatával történik; A másolat automatizáltl, zárt, auditált rendszerrel készült; 300 dpi; fekete-fehér; Az irat egyedi azonosítója: 17fa2ddb-afbf-4eb8-8e52-334044819a39; Elektronikus eredeti elérhetősége: https://ekozig.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/3497198/-5858739024746027891/publicLink/17fa2ddb-afbf-4eb8-8e52-334044819a39.pdf 50634177520250206111001628 3; Iratérvényességi nyilvántartásbeli cím: https://iraterv.kekkh.gov.hu:443/ws/get?id=17fa2ddb-afbf-4eb8-8e52-334044819a39; Lenyomat: 67M8MKvxGgjjOML2HbJoV7wr1lD9m3XhGwolpv4A9uU=; Szöveg lenyomat: nlCTYjS3ospygEhakjOVgOinxPJzB16zzGWJ0l30X78=; ; Az elektronikus iratban foglaltakkal egyező tartalmú irat.

00/7/450001/001858/010311/003/005/0000 m