

Dr. Dobos Dóra Végrehajtói Irodája

Dr. Dobos Dóra önálló bírósági végrehajtó

Cím: 7622 Pécs, Siklósi út 1. Emelet

Levellezési

cím: 7601 Pécs, Pf.: 132

Hív.kapu azon.(KRID): 755072370



Tel./fax: 72/211-748 H-P:8:00-12:00,72/211-748

E-mail: vh.0305@mbvk.hu

Fogadónap: Hétfő:8:00-12:00 (jogi képviselők részére),

Kedd:8:00-12:00; Szerda:8:00-12:00

Adószám: 25923915-1-02

Érk.

Fogad.

2025 FEBR 05

Ügyirat száma: 0201-162/2025

Ügyirat száma: 162/2025

Végrehajtói ügyszám(ok): 305.V.0807/2022/112
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)Záradék:
Az írat papír alapú iratról
készített elektronikus másolat**HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY****Inhold Zrt.** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 163802_VH),**Fusle Cristian Claudiu** adós ellen megindult **dr. Lugosiné dr. Varga Judit** közjegyző 21022/Ü/30180/2022/9 számú határozata alapján **dr. Lugosiné dr. Varga Judit** közjegyző a(z) 21022/Ü/70743/2022/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el **TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS** címen fennálló **266 236 Ft** és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 7632 Pécs, Tánácsics Mihály utca 40/1

megtekintési ideje: 2025.03.13. 09:45-10:00

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	MERCEDES-BENZ E 350 CDI(évj.:2012)
rendszáma:	NAL446
km óra állása	
jellemzői:	

Kikialtási ára: 6 500 000 Ft

Licitkülcsőb: 130 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Pécs, 11731001-20418210

Az árverés helye: 7632 Pécs, Tánácsics Mihály utca 40/1

Az árverés időpontja: 2025.03.13. 10:00



A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatam a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vétellel tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem**a(z) Pécsi Írásbírószék-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,****305.V.0807/2022/112 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is.

Az árverés közhírré rétéléhez füzödö jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történéö közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szölö 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztö jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértö intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstöl számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogantatosító bíróságnak címezve. Az illetékekröl szölö 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illéréke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fízetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fízethet meg.

Pécs, 2025.02.04.

Dr. Torma Barbara
Önálló bírósági végrehajtó-helyettes

Kapják(7):

- (1) Dr. Dobos Dóra önálló bírósági végrehajtó 7622 Pécs, Siklósi út 1. 1.Emelet(akta f.:Dr. Torma Barbara)
- (2) PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA 7621 Pécs, Kossuth tér 1-3., hivatali kapun keresztül (PECSPH).
- (3) Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Jegyzöje 7621 Pécs, Széchenyi tér 1, hivatali kapun keresztül (PECSPH).
- (4) Pécsi Járásbíróság 7601 Pécs, Pf.: 414., személyes
- (5) EÁR árverési rendszer/biztonsági papír (feltöltve:.....)
- (6) Pencz Ügyvédi Iroda 1067 Budapest, Teréz krt. 23. I. em. 3., cég kapun keresztül (19168368).
- (7) Fusle Cristian Claudiu 7632 Pécs, Táncsics Mihály utca 40/1, hiv.irat (átvette: igen / nem)