

Érke

Érke

Érke

Érke

Érke

Ügyirat száma: Dr. Polonkai Sándor

7622 Pécs, Siklósi út 1.

Végrehajtói ügyszám(ok): 415.V.0965/2023/77
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Záradék:
Az írat papír alapú iratról készített elektronikus másolat

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Erste Bank Hungary Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: BC0956-004-MOKK-FMH_VH),

Kovács Zoltán adós ellen megindult dr. Havasi Bálint Attila közjegyző 11028/Ü/30915/2023/4 számú határozata alapján dr. Havasi Bálint Attila közjegyző a(z) 11028/Ü/70932/2023/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 1 501 029 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hív.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Erste Bank Hungary Zrt. (BC0956-003-MOKK-FMH_VH)	Kovács Zoltán	415.V.0959/2023	kölcsönösszeg	2 074 436 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 7742 Bogád, Bem utca 2
megtekintési ideje: adott napon.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	ALFA ROMEO 159(évj.:2007)
rendszáma:	RPE099
km óra állása	-
jellemzői:	

Kikiáltási ára: 1 500 000 Ft

Licitküszöb: 30 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Pécs, 11731001-20435349

Az árverés helye: 7742 Bogád, Bem utca 2

Az árverés időpontja: 2025.03.04. 10:00

Megtekintés időpontja: 2025.03.04. 09:45-10:00



A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást fogantató bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Pécsi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

415.V.0965/2023/77 árverési hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőablán!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőablán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőabláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Pécs, 2025.01.31.

Dr. Polonkai Sándor
Önálló bírósági végrehajtó

Kapják(7):

- (1) Dr. Polonkai Sándor 7622 Pécs, Siklósi út 1.(akta)
- (2) BOGÁD KÖZSÉG POLG. HIV. JEGYZŐJE 7742 Bogád, Kossuth u. 86., hivatali kapun keresztül (BOGAD1).
- (3) Bogádi Közös Önkormányzati Hivatal 7742 Bogád, Virág u. 10., hivatali kapun keresztül (bo).
- (4) Pécsi Járásbíróság 7621 Pécs, Széchenyi tér 14 Pf.414, hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (5) EÁR árverési rendszer/biztonsági papír (feltöltve:.....)
- (6) Erste Bank Hungary Zrt. 1138 Budapest, Népfürdő utca 24.-26., cég kapun keresztül (10197879).
- (7) Kovács Zoltán 7742 Bogád, Bem utca 2, hiv.irat (átvette: igen / nem)