



Digitálisan aláírta:
Ribánszki Sándorné
Dátum: 2025.02.28. 13:33:10

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Az árverést lefolytató osztály megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi
Főosztály Földművelésügyi Osztály
címe: 6000 Kecskemét, Bihar u. 10.
telefonszáma: 76/795-177
hivatali kapu: KMETFM KRID azonosító: 554288344
bankszámlaszáma: 10025004-00299657-00000000
letéti számlájának száma: 10025004-00299657-20000002

Az árverés helye: **6000 Kecskemét, Bihar u. 10.**

Az árverés ideje: **2025. május 8. 13 óra**

Az árverés azonosító száma: 108/2025.

Végrehajtói ügyszám: 287.V.1564/2018/218.

A) Végrehajtási eljárás esetén:

Végrehajtást kérő neve: BaranyaCredit Pénzügyi Zrt, Vivai Cooperativi Rauscedo, Pannonhitel Pénzügyi Zrt,
Sárhegyalja 97 Kft, De Lage Landen Financing Zrt, TKK Talentis Központi
Követeléskezelő Zrt, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, KITE Mg. Zrt.
Adós neve: Szabó Edit
Főkövetelések jogcíme és összege: Adásvételi szerződés, szállítási szerződés, vételár, kölcsönösszeg, zálogjoggal biztosított kölcsön, adótartozás, kezesi szerződés jogcímen összesen: 251 177 328 Ft 116 132,17 EUR

Az árverés tárgyát képező földre vonatkozó adatok:

1. Ingatlan-

**nyilvántartási és
földhasználati
adatok:**

település neve:	Csengőd
a föld fekvése:	külterület
helyrajzi szám:	0118/5
terület nagyság:	56601 m ²
aranykorona érték:	123,07 AK
tulajdoni hányad:	1/1
művelési ág:	a) szőlő
(alrészlet szintű bontásban)	b) legelő c) szőlő
tulajdonos neve:	Szabó Edit
telki szolgálat, a közérdekű használati jog, a haszonélvezeti jog, a zálogjog:	
a földhasználati nyilvántartásba, illetve erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználat és annak időtartama:	Használat jogcíme: Haszonbérlet Időtartama: 2023.06.07-2040.12.31.

2. A föld lényeges sajátosságai:

**3. A földrészlettel együtt nyilvántartott épület,
építmény fő rendeltetés szerinti jellege:**

4. A föld becsértéke: 5 000 000 Ft

5. Az árverési előleg összege: 500 000 Ft

6. A licitdíj összege: 50 000 Ft

**7. Az árverésen tehető legalacsonyabb vételi ajánlat
összege:** 2 500 000 Ft

- Dr. Schmidt László Végrehajtói Irodája 6200 Kiskőrös, Petőfi S.
tér 2. 1.em. 3.a.

Ribánszki Sándorné
vezető hivatali főtanácsos

KÉTSZÁZ ÉVES TUDOMÁNYOS IRÓDÁG

Érk.: 2025 MÁRC 03

Példány: [Barcode] KFT-UTS-KARMAKOR-UB

Az ügyirat száma: