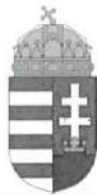




A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
Czeglédi Attila Ákos osztályvezető 2025.07.08. 12:33:48



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



HIRDETMÉNY

A Pest Varmegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az **FM/029-2/2025.** azonosító számú és a **PE/FM/00375-2/2025.** ügyiratszámú árverési hirdetményt, melynek tárgya a **Dunaharaszti zártkert 6090** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel

visszavonom.

Jelen hirdetmény ügyiratszám: **PE/FM/00375-12/2025.**

Ügyintéző: **Budai Nándor**

Megkereső adatai: **Pálffy Végrehajtói Iroda (2310 Szigetszentmiklós, Ifjúság út 16. – képviselőre jogosult: Dr. Orbán Bence önálló bírósági végrehajtó-helyettes (VH ügyszám: 0748.V.1239/2019/243.)**

Adós neve: **Mohácsi Viktória**

Végrehajtást kérő neve	Főkövetelés jogcíme	Főkövetelés összege
OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.	kölcsönösszeg	2 961 686 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Dunaharaszti
Fekvés	zártkert
Helyrajzi szám	6090
Terület nagysága	1409 m ²
Aranykorona értéke	3.18
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	szőlő és gazdasági épület

Telki szolgálatom/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog:

- Haszonélvezeti jog holtig tartó (jogosult: Mohácsi Ferencné, utalás: II/7)
- Vezetékjog 8 m² nagyságú területre (jogosult: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft.)
- Egyéb építészeti korlátozás változtatási tilalom (jogosult: DUNAHARASZTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA)

Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1. Levelezési cím: 2101 Gödöllő, Pf.: 292.
Telefon: (06-28) 532-360; Fax: (06-28) 532-367
Hivatali Kapu: KRID: 315317179 (PMKHFMIG)
E-mail: foldmuvelesugy@pest.gov.hu
Web: http://www.pvk.h.hu

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 37. §-ban foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Az ingatlan lényeges sajátosságai: nem lakóingatlan.

Tulajdonosok neve:

Tulajdoni hányad:

Mohácsi Viktória	6/12
Nánai-Szűcs Magdolna	2/12
Nánai-Szűcs Gina	2/12
Nánai-Szűcs Emese Mirjam	1/12
Nánai-Szűcs Péter Dávid	1/12

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: szőlő és gazdasági épület.

Jelen hirdetés az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére, kézbesítésre kerül.

Gödöllő, *digitális aláírás szerinti dátummal*

Dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila

osztályvezető