



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Agrárügyi Főosztály
2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 1.

* Másolat kelt: 2025 AUG 19.

Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú írat.

HIRDETMÉNY

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az FM/131/2025. azonosító számú és a PE/FM/01145-2/2025. ügyiratszámú árverési hirdetményt, melynek tárgya a **Farmos zártkert 1705/2** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel

visszavonom.

Jelen hirdetmény ügyiratszám: PE/FM/01145-6/2025.

Ügyintéző: Budai Nándor

Megkereső adatai: Szabó Attila Végrehajtói Irodája (2760 Nagykáta, Temető u. 6/a. Fszt. 1. – képviselőre jogosult: Dr. Mogorósi Viktória önálló bírósági végrehajtó-helyettes, VH ügyszám: 247.V.1561/2024/67.)

Adós neve: Weisz Jánosné

Végrehajtást kérő neve, hiv.szám	Főkövetelés jogcíme, ügyszám	Főkövetelés összege
Hungarian Real Estate Financing Zrt. (Weisz Jánosné HREF 2594_VH)	247.V.1561/2024 kölcsönösszeg	922 255 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Farmos
Fekvés	zártkert
Helyrajzi szám	1705/2
Terület nagysága	1438 m ²
Aranykorona értéke	3.06
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	a) kivett lakóház, udvar b) kert

Telki szolgálatom/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog:-

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 37. §-ban foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Az ingatlan lényeges sajátosságai: lakóingatlan.

Tulajdonosok neve:
Weisz Jánosné

Tulajdoni hányad:
1/1

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: lakóház. Az ingatlanon egy kis alapterületű, vegyes falazatú, palatetős ház áll.

Jelen hirdetmény az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére, kézbesítésre kerül.

Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila
osztályvezető